REGIONE CALABRIA

**COMUNE DI SAN MARCO ARGENTANO**

**(PROVINCIA DI COSENZA)**

==========

*Settore Segreteria AA.GG. - Socio Culturale –Settore 1°*

## DOMANDA DI CONTRIBUTO PER L'AFFITTO

### Bando Pubblico

Il/La sottoscritto/a ……..……..…….

Nato/a a ……..…… (Prov. di ……) il …….

residente a …….. alla Via…….....N. ……

CODICE FISCALE ……...…

Tel. casa ……..…..…… Tel. cell. ……...……

## C H I E D E

di essere ammesso/a al contributo previsto dal Fondo regionale per il sostegno all'accesso alle abitazioni in locazione, di cui alla Legge n. 431/98 e alla deliberazione della Giunta Regionale n.206 del 27/03/2006 - CONTRIBUTI PER L'ANNO 2022 - FONDO E COMPETENZA ANNO 2023.

A tal fine, consapevole che sui dati dichiarati potranno essere effettuati controlli ai sensi dell'Art. 71 del DPR n.445/2000 e consapevole delle responsabilità penali e delle sanzioni cui può andare incontro in caso di non veridicità del contenuto della presente dichiarazione, di dichiarazione mendace o di formazione di atti falsi, ai sensi degli Artt. 75 e 76 del DPR 445/00, sotto la propria responsabilità

**DICHIARA di possedere i seguenti requisiti e condizioni**

*(Barrare le caselle corrispondenti e, dove richiesto, completare il formulario)*

**A)**

- □ di essere cittadino italiano;
- □ di essere cittadino di uno Stato appartenente all'Unione Europea;
- □ di essere cittadino di uno Stato non appartenente all'Unione Europea in possesso:

  − di **permesso di soggiorno** N°_____**valido fino al** ___/___ / _____ / e rilasciato dal Questore di_____ ai sensi del D.Lgs. n.286/98 e successive modifiche;

  − **carta di soggiorno N° _____rilasciata il** ____/_____/___ dal Questore di_____ai sensi del D.Lgs. n.286/98 e successive

modifiche e integrazioni;

- di essere **Residente** da almeno 10 anni nel territorio nazionale ovvero 5 anni nella medesima Regione Calabria (**Solo per gli immigrati**).

□ di essere residente nel **Comune di San Marco Argentano**, nonché nell'alloggio oggetto del contratto di locazione;

□ che egli stesso e i componenti il nucleo familiare inclusi nella Dichiarazione Sostitutiva Unica (I.S.E.), non sono assegnatari di alloggio di Edilizia Residenziale Pubblica o di alloggio comunale, il cui contratto non sia stato stipulato ai sensi della Legge n. 392/78, della Legge n. 359/92 e della Legge n. 431/98;

□ che egli stesso e i componenti il nucleo familiare inclusi nella Dichiarazione Sostitutiva Unica (I.S.E.) non sono titolari di diritti di proprietà, usufrutto, uso o abitazione su un alloggio situato nel **Comune di San Marco Argentano**;

□ che il Patrimonio mobiliare individuato ai sensi del D.Lgs. n.109/98, così come modificato dal D. Lgs. n.130/00, al lordo della franchigia non è superiore a EURO 25.000,00;

□ che il valore I.S.E. (Indicatore della Situazione Economica) risultante dalle condizioni economiche del nucleo familiare, calcolato ai sensi del D.Lgs. n.109/98, così come modificato dal D.Lgs. n.130/00, non è superiore a EURO 17.000,00;

□ che il valore I.S.E. (Indicatore della Situazione Economica) risultante dalle condizioni economiche del nucleo familiare, calcolato ai sensi del D.Lgs. n.109/98, così come modificato dal D.Lgs. n.130/00, è pari a EURO_____ ;

□ il valore ISEE (Indicatore della Situazione Economica Equivalente), calcolato ai sensi del D.Lgs. n.109/98 così come modificato dal D.Lgs. n.130/00, è pari a EURO_____;

□ di non essere percettore della quota destinata all'affitto del reddito di cittadinanza di cui al decreto-legge 28/01/2019 n. 4 convertito, con modificazioni, dalla Legge 28 marzo 2019 n. 26 e ss.mm.ii;

□ di avere un indice della situazione economica equivalente non superiore a 35.000,00 euro, e di dichiarare di aver subito, in ragione dell'emergenza Covid-19, una perdita del reddito Irpef superiore al 25% nell'anno 2022 rispetto all'anno precedente e di non disporre di sufficiente liquidità per far fronte al pagamento del canone di locazione e/o degli oneri accessi.

**B)**

Il sottoscritto, ai fini dell'applicazione della detrazione prevista dalla Delibera Regionale n. 206/2006, del 30% sul valore ISEE, dichiara di trovarsi in una delle seguenti condizioni:

□ il proprio nucleo familiare ha fruito di un solo reddito derivante da solo lavoro dipendente o da pensione;

□ il proprio nucleo familiare, nel quale è presente almeno un componente di età superiore a 65 anni, ha fruito di redditi derivanti da sola pensione;

L'anno di produzione dei suddetti redditi è quello indicato nella Dichiarazione Sostitutiva Unica (D.S.U.)

**C)** di **essere titolare di un contratto di locazione** ad uso abitativo primario, per un alloggio sito a San Marco Argentano, identificato come segue:

| | |
|---|---|
| Ubicazione dell'immobile | |
| Proprietario dell'immobile | |
| Data di stipulazione del contratto | |
| Estremi della registrazione all'Ufficio del Registro | |
| Decorrenza contratto | |
| Scadenza contratto | |
| Canone mensile | € |

Si precisa altresì, che tra il sottoscritto_____ed il proprietario dell'immobile Sig. non esiste vincolo di parentela diretta o affine entro il secondo grado Dichiara altresì:

□ il regolare pagamento dell'affitto oggetto della richiesta di contributo.

oppure

□ di essere moroso dal pagamento dell'affitto e di impegnarsi a richiedere al locatore la disponibilità a ricevere l'erogazione del contributo a sanatoria della morosità medesima (L. 269/04).

Dichiara inoltre di essere consapevole che sui dati dichiarati potranno essere:

- eseguiti controlli ai sensi dell'art. 71 del DPR n.445/00 diretti ad accertare la veridicità delle informazioni fornite ed effettuati controlli da parte della Guardia di Finanza, c/o gli Istituti di Credito e gli altri intermediari finanziari che gestiscono il patrimonio mobiliare, ai sensi degli articoli 4 - comma 2 - D.Lgs. 109/98 e 6 - comma 3 - D.P.C.M. n. 221/99 e ss. mm.ii;
- effettuati controlli sulla veridicità della situazione familiare dichiarata e confronti dei dati reddituali e patrimoniali dichiarati con i dati in possesso del sistema informativo del Ministero delle Finanze.

Dichiara inoltre di:

- essere a conoscenza che il Comune verificherà, prima dell'erogazione del contributo, l'effettiva situazione economica e sociale del richiedente anche tramite i Servizi Sociali o altra struttura comunale demandata e che, in seguito alla verifica predetta e nel caso di soggetti non assistiti, procederà all'esclusione dal beneficio delle domande che presentano situazioni valutate inattendibili ai fini del sostentamento familiare, con particolare riferimento alle situazioni in cui il richiedente non è in grado di dichiarare redditi ai fini IRPEF e IRAP, ovvero con ISE pari a 0, ovvero con somma dei redditi IRPEF e IRAP dichiarata inferiore al canone annuo o, ancora, alle situazioni in cui la differenza tra reddito IRPEF e IRAP e canone annuo è pari o inferiore al 30%;

- di aver preso piena conoscenza di tutte le norme e condizioni stabilite nel relativo bando di concorso e, a tutti i fini del citato concorso, si impegna a produrre la documentazione che il Comune riterrà necessario acquisire, nonché a fornire ogni notizia utile, nei termini e modalità richiesti.
- di esonerare l'operatore comunale da ogni responsabilità in merito all'eventuale assistenza fornita nella compilazione della domanda e si impegna inoltre a comunicare al Responsabile del Settore Servizi Sociali del Comune ogni cambio di indirizzo o domicilio, personalmente o con lettera raccomandata AR tempestivamente. Il Comune non risponde di eventuali disguidi postali imputabili a fatto di terzi, a caso fortuito o forza maggiore.

**DOCUMENTAZIONE DA ALLEGARE**

| | |
|---|---|
| ☐ | - Copia del contratto di locazione con eventuale aggiornamento annuale del canone in base alla variazione ISTAT.<br>- Copia del versamento tassa di registro riferita all'anno **2022,** oppure tassa di rinnovo per annualità successiva del medesimo contratto.<br>- Copia delle ricevute di pagamento dei canoni di locazione afferenti all'anno 2022 |
| ☐ | - Documentazione attestante handicap permanente riconosciuto ex L.104/92 e rilasciata dalla competente Azienda Sanitaria. |
| ☐ | - **AUTOCERTIFICAZIONE** dello STATO di FAMIGLIA riferito al **31.12. 2022.** |
| ☐ | - Copia fotostatica non autenticata di un documento valido di identità del sottoscrittore. |
| ☐ | - Certificazione **ISE/ISEE** attestante il **reddito percepito nell'anno 2021** e (dichiarato nell'anno **2022** dall'intero nucleo familiare del richiedente (ovvero, di tutti i componenti).<br>- Nel caso di **ISE/ISEE** pari a zero o inferiore al canone di locazione presentare **dichiarazione personale** in cui si attestano le modalità di mantenimento del proprio nucleo familiare. |
| ☐ | - Copia sentenza di separazione se nel nucleo familiare sono presenti soggetti separati legalmente. |
| ☐ | Solo per gli **immigrati:**<br>- Fotocopia del permesso di soggiorno o della carta di soggiorno valido.<br>- Autocertificazione **Storico di Residenza**. |
| ☐ | Solo per chi ha un indice della situazione economica equivalente non superiore a 35.000,00€, e ha dichiarato di aver subito, in ragione dell'emergenza Covid-19, una perdita del reddito Irpef superiore al 25%.<br>- Dichiarazione fiscale 2021 e 2022 |

San Marco Argentano, li_____ **Firma**

_____