Protocollo Ente

BOLLO

#

PRATICA N°\_\_\_\_\_\_\_

ANNO \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

*(Riservato all’Ufficio)*

Al Comune di San Marco Argentano

Ufficio Edilizia privata e urbanistica

## Procedimento di agibilità (art.25 D.P.R. n. 380/01)

##

PER L’INTERVENTO DI: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Il/la sottoscritto/a **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**

nato a **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_** il **\_\_\_\_\_\_\_\_\_** codice fiscale/partita iva **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**, residente/ con sede in **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_Via **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_** civ.\_**\_\_\_\_**

 [ ]  avente titolo alla presentazione della richiesta In qualità di: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

 (*titolare di permesso di costruire, di denuncia di inizio attività o loro aventi causa) (1)*

 titolare del :

[ ]  Permesso di Costruire n. **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_** del **\_\_\_\_/\_\_\_\_/\_\_\_\_\_** *(2)*;

[ ]  Denuncia di inizio Attività n. **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_** del **\_\_\_\_/\_\_\_\_/\_\_\_\_\_** ai sensi degli artt.22 e 23 del D.P.R. 6 giugno 2001 n.380;

e successive varianti:

I. Denuncia di inizio Attività n. **\_\_\_\_\_\_\_\_\_** del **\_\_/\_\_/\_\_\_\_**;

 II. Denuncia di inizio Attività n. **\_\_\_\_\_\_\_\_\_** del **\_\_/\_\_/\_\_\_\_**;

avendo realizzato interventi di: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(*riportare l’oggetto del permesso di costruire o della denuncia di inizio attività)*

sull’immobile sito in San Marco Argentano, via \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ civico n° \_\_\_\_\_\_\_\_\_ identificato al Catasto della Provincia di Cosenza, nel Comune di San Marco Argentano al Foglio **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_** Mappali **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_** sub**\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**

**CHIEDE**

**Il rilascio del Certificato di Agibilità**

attestante la sussistenza delle condizioni di sicurezza, igiene, salubrità, risparmio energetico degli edifici e degli impianti installati a seguito della realizzazione delle opere suddette

#### ALLEGA

* **Documentazione obbligatoria** (sempre necessaria)**,** ai sensi dell’art.25 comma 1 del D.P.R. n.380/01**:**
1. [ ]  **Dichiarazione** resa dal sottoscritto richiedente il certificato di agibilità, che attesta la conformità dell’opera rispetto al progetto approvato, nonché in ordine all’avvenuta prosciugatura dei muri ed alla salubrità degli ambienti (*autocertificazione*).
2. **[ ]  Copia della “Dichiarazione per l’iscrizione al Catasto”** restituita dagli Uffici catastali con attestazione dell’avvenuta presentazione (*visura e planimetrie di tutte le unità immobiliari*);
3. [ ]  **Dichiarazione** dell’impresa installatrice che attesta la conformità degli impianti realizzati alle prescrizioni degli art.113 e 127 del D.P.R. n.380/01 (dichiarazione di conformità degli impianti tecnici rilasciata dall’impresa installatrice ai sensi dell’art.9 della Legge 05/03/1990 n. 46) per i seguenti impianti presenti nell’immobile:

 NO SI NO SI

 [ ]  [ ]  Impianto Elettrico [ ]  [ ]  Impianto radiotelevisivo, antenne

 [ ]  [ ]  Impianti Elettronici (antifurto, citofono) [ ]  [ ]  Impianto protezione antincendio

 [ ]  [ ]  Impianto Protezione scariche atmosferiche [ ]  [ ]  Impianto Idrico

 [ ]  [ ]  Impianto Riscaldamento e climatizzazione [ ]  [ ]  Impianto Gas

 [ ]  [ ]  Impianto Ascensori, montacarichi, scale mobili [ ]  [ ]  Altro:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**Il sottoscritto, dichiara che le conformità degli impianti, indicate con una crocetta nelle caselle “NO”, non sono allegate alla presente domanda in quanto:**

[ ]  Non sono soggette all’obbligo di presentazione ai sensi dell’art.1 della Legge 46/90 e s.m.i.

[ ]  Sono riferite ad impianti non presenti nel fabbricato/unità immobiliare oggetto della presente domanda di abitabilità.

Firma ……………………………………..

**N.B.** *la dichiarazione di conformità degli impianti deve essere presentata corredata da certificazione, rilasciata dalla C.C.I.A.A., attestante il possesso dei requisiti tecnico/professionali dell’impresa esecutrice,dallo schema dell’impianto realizzato e dall'elenco dei materiali utilizzati.*

* **Ulteriore documentazione** ai sensi dell’art.25 comma 3 del D.P.R. n.380/01 (*necessaria in relazione al tipo di intervento*)**:**
1. [ ]  **Certificato di collaudo statico/conformità** previsto dall’art.67 del D.P.R. n.380 (L. 1086/71 – L. 64/74), per le opere realizzate in conglomerato cementizio armato, normale, pre-compresso ed a struttura metallica. (In caso di interventi che non comportino collaudo statico occorre allegare un certificato di idoneità statica redatto da un professionista abilitato);

*ovvero*

 [ ]  Si dichiara che le opere realizzate non hanno interessato gli elementi strutturali.

Firma ……………………………………..

1. [ ]  **Dichiarazione di conformità** delle opere realizzate alla normativa vigente in materia di **superamento delle barriere architettoniche** indicata nell’art. 77del D.P.R. n.380/01 risultante dalla dichiarazione redatta da un tecnico abilitato (*nei casi previsti dall’art.82 “edifici pubblici e privati aperti al pubblico” la dichiarazione deve essere resa sotto forma di perizia giurata*).

[ ]  Si dichiara che le opere realizzate non sono soggette ad obbligo di adeguamento alle Leggi n. 13 del 09.01.1989 e n. 104 del 05.02.1992.

Firma ……………………………………..

1. [ ]  **Certificato di prevenzione incendi:**

[ ]  Si allega certificato rilasciato dal Comando Provinciale dei Vigili del Fuoco di COSENZA in data \_\_/\_\_/\_\_\_\_ prot. N. \_\_\_\_/\_\_;

*ovvero*

[ ]  Si allega copia della Dichiarazione di Inizio Attività, ai sensi del DPR 12.01.1998 n. 37, con riferimento prot. VV.FF. N. \_\_\_\_/\_\_ del \_\_/\_\_/\_\_\_\_.

*ovvero*

[ ]  Si dichiara l’opera esente dall’obbligo della presentazione del certificato di prevenzione incendi;

Firma ……………………………………..

1. [ ]  **Documentazione dell’isolamento termico**

[ ]  Si allega asseverazione del Direttore dei Lavori in merito alla conformità delle opere realizzate al progetto e alla relazione tecnica di cui al comma 1 art.8 del D.Lgs.192/2005 documentazione depositata in data \_\_/\_\_/\_\_\_\_ prot. N. \_\_\_\_/\_\_.;

*ovvero*

[ ]  Si dichiara la non obbligatorietà del deposito ai sensi della Legge 09.01.1991 N.10, del D.leg. 192 del 18/08/2005 e delle successivamente integrazioni e modificazioni;

Firma ……………………………………..

1. [ ]  **Certificato di collaudo degli ascensori:**

[ ]  Si allega certificato di collaudo depositato in data \_\_/\_\_/\_\_\_\_ prot. n. \_\_\_\_/\_\_;

*ovvero*

[ ]  Si dichiara che gli ascensori non sono in funzione e rimarranno disattivati fino a che saranno collaudati;

Firma …………………………………….

*ovvero*

[ ]  Nel fabbricato non sono presenti ascensori.

1. [ ]  **Scarico delle acque reflue che recapitano in pubblica fognatura:**

[ ]  Si allega autorizzazione all’allaccio alla pubblica fognatura rilasciata da codesto Ente, N. \_\_\_\_/\_\_ del \_\_/\_\_/\_\_\_\_;

*ovvero*

[ ]  Si dichiara che le opere realizzate non necessitano di nuovo allaccio alla pubblica fognatura in quanto già esistente.

(firma) ……………………………………..

[ ]  E’ stata rilasciata dal Comune di San Marco Argentano, Autorizzazione provvisoria allo scarico di acque reflue domestiche ai sensi della D.L.vo 152/1999 N. \_\_\_\_/\_\_ del \_\_/\_\_/\_\_\_\_; (*interventi precedenti al 17/12/2001 per scarichi Domestici o assimilabili*).

* **Si allega inoltre**:
1. **Documentazione fotografica** (3);
2. **Attestazione del versamento dei Diritti di Segreteria** pari a € 25,00 da effettuare a mezzo versamento su bollettino postale sul c/c n° 205872 intestato a COMUNE DI SAN MARCO ARGENTANO SERVIZIO TESORERIA (causale – diritti di segreteria per certificato di agibilità)
3. **N.1 marca da bollo da €** 14,62 da apporre alla presente richiesta + **N.1 marca da bollo** da € 14.62 da apporre sul certificato richiesto (*da produrre al ritiro*);
4. Riepilogo pagamenti contributi ex L.10/77 e/o Certificazione relativa all’avvenuta esecuzione di opere a scomputo;

**e si comunica:**

* Che l’opera è provvista della seguente numerazione civica n.\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ di Via \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ attribuita con provvedimento prot. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ del \_\_/\_\_/\_\_\_\_;

*ovvero*

* Che è stata inoltrata la richiesta di attribuzione della numerazione civica in data \_\_/\_\_/\_\_\_\_.

San Marco Argentano, lì \_\_/\_\_/\_\_\_\_

 In fede In fede

 *(Il richiedente) (Il Direttore dei Lavori)*

 …………………………………….. ……………………………………..

 (timbro e firma)

NOTE

(1) Soggetti legittimati ai sensi dell’art.24 comma 3 del D.P.R. n.308/01 e del R.E.C.

(2) Per interventi antecedenti il 30/06/2003 riportare gli estremi della concessione, autorizzazione e/o licenza edilizia.

(3) la documentazione fotografica dovrà rappresentare lo stato dei luoghi a lavori ultimati e dovrà contenere immagini significative delle costruzioni realizzate e delle sistemazioni esterne. Detta documentazione fotografica dovrà infine recare la data della ripresa e la sottoscrizione della proprietà e del Direttore dei lavori.

**DICHIARAZIONE DI CONFORMITÀ (ai sensi dell’art.25, comma 1/b del D.P.R. 380/01)**

# **OGGETTO:** Dichiarazione del richiedente l’agibilità resa ai sensi dell’art.25, comma 1, lettera b) del D.P.R. 6 giugno 2001, n. 380.

 Il/la sottoscritto/a\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

nato a \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ il \_\_\_\_\_\_\_\_\_ codice fiscale/partita iva \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, residente/sede in \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Via \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ civ. \_\_\_\_

In qualità di(1)  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ avendo richiesto il certificato di Agibilità relativamente ai lavori di: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ eseguiti nell’immobile sito in Via \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ distinto al nuovo catasto edilizio urbano al Foglio \_\_\_\_\_\_\_\_\_ mappale/i \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ sub \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_;

##

**PREMESSO**

* che i lavori sono stati eseguiti dalla Ditta \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Partita IVA \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_;
* che i lavori sono stati ultimati in data \_\_/\_\_/\_\_\_\_ come da comunicazione del direttore dei lavori \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ prot. n. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_del \_\_/\_\_/\_\_\_\_;

**DICHIARA**

* 1. Che le opere realizzate in premessa risultano conformi al progetto approvato come da:

[ ]  Permesso di Costruire/Denuncia di Inizio Attività n. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ del \_\_/\_\_/\_\_\_\_(2);

 e successive varianti:

1) n. \_\_\_\_\_\_\_\_\_ del \_\_/\_\_/\_\_\_\_;

2) n. \_\_\_\_\_\_\_\_\_ del \_\_/\_\_/\_\_\_\_;

3) n. \_\_\_\_\_\_\_\_\_ del \_\_/\_\_/\_\_\_\_;

* 1. Che le murature interne ed esterne e gli ambienti oggetto dell’intervento, risultano prosciugati;
	2. Che gli ambienti realizzati risultano del tutto salubri e conformi alle normative vigenti in materia sanitaria ed in particolare al Testo Unico delle leggi sanitarie, approvato con R.D. 27 luglio 1934, n. 1265, al D.M. 5 luglio 1975, nonché alle restanti norme nazionali, regionali ed ai regolamenti comunali vigenti; che gli ambienti stessi risultano idonei alla permanenza continuativa di persone a fini abitativi o per lo svolgimento di attività lavorative e che sono state rispettate le condizioni imposte dalla A.S.P. 2 di cui al parere riportato/allegato al Permesso di Costruire N. \_\_\_\_\_\_\_\_\_ del \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(2).
	3. Che sono state rispettate tutte le prescrizioni particolari indicate sul Permesso di Costruire ed in particolare(3): \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

San Marco Argentano, lì \_\_/\_\_/\_\_\_\_ In fede:

 *(Il richiedente)\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_*

*(Il tecnico)\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_*

 **Ai sensi del DPR 445 DEL 2000 si allega copia di un documento di identità del firmatario.**